**Приложение №  к договору управления МКД _____**

# Смета
## расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
## период : 2013 г.

**Техническая характеристика дома**

| | |
|---|---|
| Жилая площадь | 19683,9 |
| Нежилая площадь | 28,6 |
| Количество подъездов | 8 |
| Количество этажей | 12 |
| Количество квартир | 383 |
| Количество жителей | 995 |
| Количество лифтов | 16 |
| Количество ДУ и ППА | 8 |
| Количество ЗУМ | 0 |
| S лестн. клет | 2072 |

Адрес МКД: **Сумской пр-д, д. 4, к.4**

| № п/п | РАСХОДЫ | Количест-венный показатель | Стоимостной показатель (руб.) | Стоимость (руб.) |
|---|---|---|---|---|
| **1.** | **Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда** | 19683,90 | 136,99 | **2696458,47** |
| **2.** | **Расходы на содержание домохозяйства** | | | **1447037,32** |
| 2.1. | Вывоз и утилизация ТБО (куб.м.) | 1442,75 | 184,46 | 266123,94 |
| 2.2. | Вывоз и обезвреживание КГМ (куб.м.) | 456,00 | 500,00 | 228000,00 |
| 2.3. | Дежурное освещение и силовая электроэнергия (квтч) | 70190,00 | 4,28 | 300413,20 |
| 2.4. | Холодная вода для нужд домохозяйства (куб.м.) | 1072,05 | 47,15 | 50547,22 |
| 2.5. | Дератизация (кв.м.) | 2224,00 | 13,03 | 28972,49 |
| 2.6. | Дезинсекция (кв.м.) | 2224,00 | 6,93 | 15404,76 |
| 2.7. | Промывка стволов мусоропроводов (пог.м.) | 252,48 | 185,73 | 46894,25 |
| 2.8. | Прочие работы | | | 510681,46 |
| **3.** | **Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома** | | | **1221460,51** |
| 3.1. | Техническое обслуживание лифтов (шт.) | 16,00 | 45965,06 | 735441,00 |
| 3.2. | Тех.обслуживание напольных бытовых электроплит (шт.) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | Техническое обслуживание систем ДУ и ППА (шт.) | 8,00 | 15604,32 | 124834,56 |
| 3.4. | Аварийное обслуживание (кв.м) | 19683,90 | 4,11 | 80900,83 |
| 3.5. | Электроизмерительные работы (точка) | 704,00 | 78,85 | 55508,54 |
| 3.6. | Техническое обслуживание вентканалов (шт.) | 133,00 | 255,08 | 33925,60 |
| 3.7. | Тех.обслуживание автоматики расширительных баков | 0,50 | 21928,05 | 10964,03 |
| 3.8. | Тех.обслуживание внутридомовых газопроводов (ввод) | 383,00 | 469,68 | 179885,95 |
| 3.9. | Техническое обслуживание АСКУЭ (шт.) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.** | **Оплата услуг службы заказчика** | | | **429196,50** |
| | **ВСЕГО РАСХОДОВ с учетом НДС** | | | **5794152,80** |
| | **ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв.м в месяц** | | | **24,53** |

**Директор ГУП ДЕЗ района Чертаново Северное**

**_____ / Сидорова Л.А. /**